



MEMORIAL DESCRITIVO

Academia ao ar livre – Praça Valentin Klein, Bairro Friski e Bairro Esquina Blassi

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O presente memorial e as especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes mínimas e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para a execução das obras e serviços objeto desta. As empresas proponentes deverão analisar o projeto e efetuar vistoria no local para melhor análise.

Os serviços serão executados com a utilização de materiais de primeira qualidade e mão de obra especializada, e devem obedecer ao prescrito pelas normas da ABNT aplicáveis ou outras, necessárias para cada caso na execução da obra.

A fiscalização da Prefeitura poderá impugnar ou mandar refazer quaisquer serviços mal executados ou em desacordo com as condições deste memorial e projeto, obrigando a empreiteira a iniciar o cumprimento das exigências dentro do prazo determinado.

A seguir, neste memorial, teremos a descrição dos procedimentos a serem seguidos para a execução de 3 academias ao ar livre. A primeira academia está localizada na Praça Valentin Klein, lote urbano nº 1-J da quadra nº 30 (Matrícula 5305), Bairro Centro, conforme projeto anexo. A segunda no lote urbano nº 17 da quadra nº 155, estando na esquina da Rua Friski com a Rua Dona Eugênia Maria Batista e na esquina da Rua Friski com a Rua José Fridolino Klein (Matrícula 6.858), do Bairro Friski, conforme projeto anexo. A terceira no lote urbano nº 1 da quadra nº 120, na Rua Otto Alberto



Estado do Rio Grande do Sul

MUNICÍPIO DE SÃO MARTINHO

CNPJ 87.613.097/0001-96

Wachter (Matrícula 2.469) e no lote rural nº 201 (Matrícula 2.639), na Bairro Esquina Blassi, conforme projeto anexo.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 Limpeza manual do terreno com raspagem superficial

A empresa contratada deverá fazer a remoção manual da vegetação do terreno, para o bom andamento da obra.

2.2 Locação da obra

A locação da obra será feita através de gabarito de tábuas corridas conforme especificações do projeto.

Na Praça Valentin Klein o canteiro já está definido por meios-fios.

3. INFRAESTRUTURA

3.1 Escavação

O solo será escavado com corte e nivelado para implantação da obra, conforme dimensões indicadas em projeto.

3.2 Muro

No Bairro Friski, será necessário a execução de um muro de contenção conforme dimensões e especificações do projeto. Será constituído basicamente por tijolos maciços, postos com juntas intercaladas (o traço da argamassa deve ser 1:2:8 cimento:cal:areia), lastro de concreto, lona plástica e compactação manual de solo de aterro especificado no projeto. Para dar mais rigidez ao muro deve ser feita uma espécie de “mão francesa”, com



tijolos maciços também com suas juntas intercaladas, conforme dimensões indicadas em planta baixa anexa. Também deverá ser aplicado nas partes aparentes do muro, chapisco com argamassa traço 1:3 (cimento:areia) e emboço com argamassa traço 1:2:8 (traço 1:2:8).

3.3 Regularização do terreno

A academia do Bairro Friski apresenta terreno em desnível e, portanto, deve ter o perfil do terreno devidamente regularizado após a execução do muro. O solo será regularizado e compactado com placa vibratória, para que o piso fique nivelado e com caimento suficiente para que o piso não acumule água de chuva. As camadas de compactação deverão ter no máximo 15 cm de espessura.

A inclinação do piso em todas as academias será de 1%.

3.4 Lastro de brita

Será colocado na base uma camada de 4,00 cm de brita nº 2.

3.5 Armadura

Após espalhamento do lastro de brita será instalada a lona plástica, em seguida a tela de aço soldada nervurada CA-60, Q-196 (3,11 kg/m²), diâmetro do fio = 5 mm, espaçamento da malha de 10x10cm, e então poderá ser realizado o lançamento do concreto. A tela deverá ser sobreposta nas emendas, em torno de 25cm. Deverão ser utilizados espaçadores de 2,5cm, a fim de garantir o cobrimento de concreto necessário.



3.6 Piso em concreto

Será utilizado concreto estrutural com resistência característica à compressão (fck) de 20 MPa, resistência esta que deverá ser atingida aos 28 dias, conforme a ABNT. O piso terá espessura de 10,00 cm. A verificação da trabalhabilidade será efetuada através de ensaios de consistência (slump test). Quanto às verificações de características dos constituintes e da resistência mecânica, serão obedecidas as NBR 5732 e NBR 5738. A granulometria do agregado deve ser compatível com as dimensões da peça e aparência desejada a fim de evitar falhas ou nichos no concreto. O piso deverá ser devidamente alisado de forma a apresentar um acabamento liso.

Deverão ser executadas juntas de concretagem, conforme projeto, a fim de evitar possíveis rachaduras aparentes no concreto. O corte transversal deverá ter profundidade pelo menos igual a 30 mm de profundidade, para poder inserir primeiramente a junta plástica de dilatação de 17mm de profundidade e 3mm de espessura, e por último fazer o depósito do selante elástico à base de poliuretano (PU) monocomponente em 10 mm de profundidade por 6mm de espessura. Bairro Friski as juntas de dilatação formarão 10 panos de 4mx3m. Bairro Esquina Blassi as juntas de dilatação formarão 8 panos de 3,5mx4m. E a Praça aproximadamente panos de 3mx3m.

3.7 Pintura

A pintura será feita com a superfície já desempenada e curada, livre de qualquer tipo de poeira e sujeira que venha a comprometer a execução e a durabilidade da pintura. Será executada uma demão de pintura hidrofugante com silicone que servirá também como impermeabilizante da superfície.



4 CONSIDERAÇÕES FINAIS

A empreiteira contratada assumirá integralmente a responsabilidade pela boa execução, resistência, durabilidade e eficiência dos serviços, de acordo com este memorial descritivo e demais documentos técnicos que forem fornecidos, bem como da responsabilidade dos termos de garantia contra defeitos de fabricação, instalação de serviços e equipamentos instalados, desde que os mesmos não tenham sido usados de forma abusiva ou imprópria, contrariando as recomendações dos fabricantes. A boa qualidade e perfeita eficiência dos materiais, trabalhos e instalações, a cargo da empreiteira, serão condições prévias e indispensáveis no recebimento dos serviços.

Os serviços descritos ou solicitados no presente Memorial Descritivo, no que se refere à forma técnica de execução, quantificação, etc., mesmo que não descritos em todas as etapas que fazem parte da execução dos mesmos, ou caso ocorra divergências entre os cálculos ou quantificações, correrão por conta e risco da contratada, devendo apresentar perfeito funcionamento de todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos.

São Martinho, 12 de novembro de 2020.

Jaqueline Wolfart – Engenheira Civil
CREA/RS 233489

Marino Krewer
Prefeito Municipal